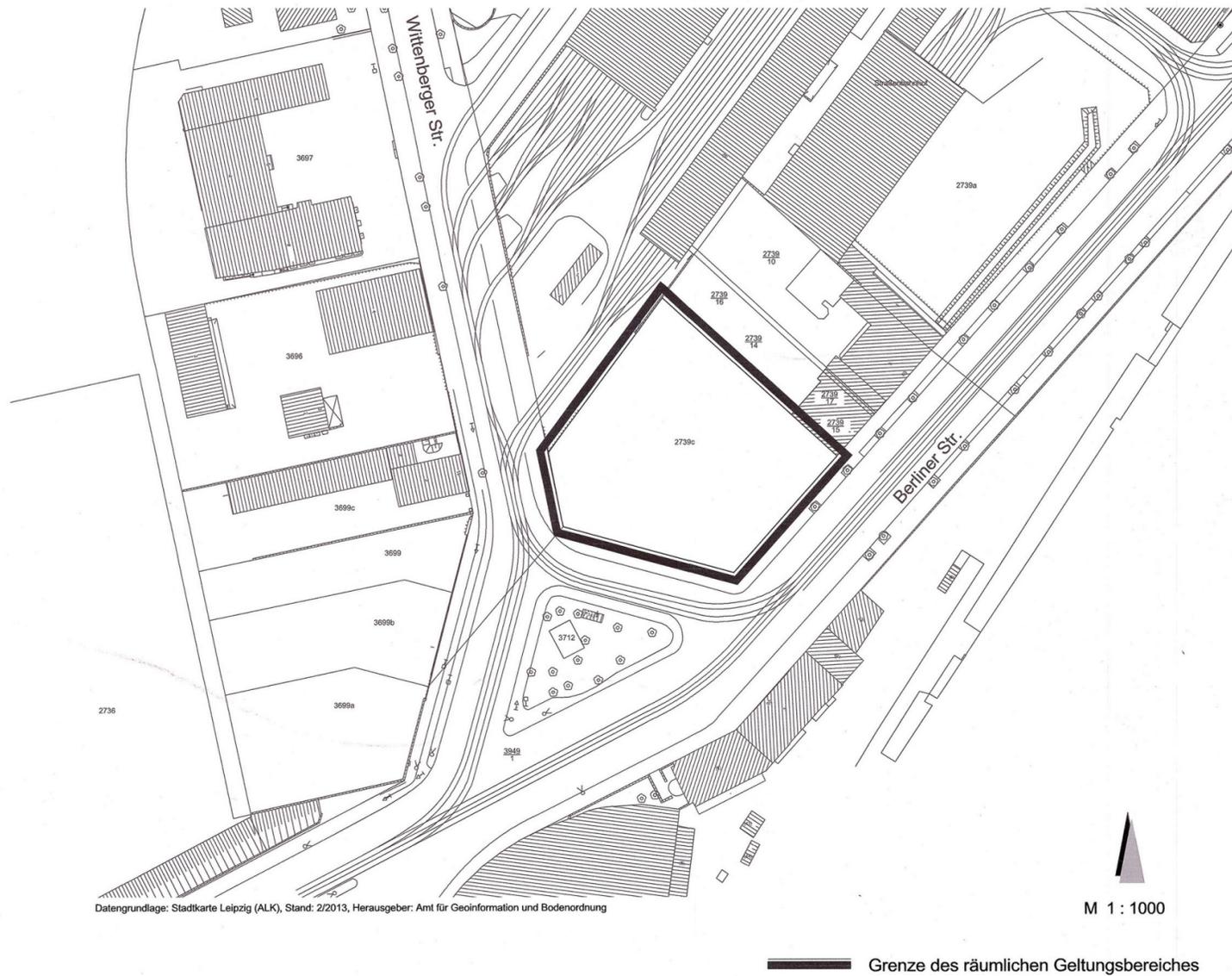


**Übersichtsplan**



**Satzung zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 108 "Bürohaus Berliner Straße Ecke Wittenberger Straße"**

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst das im Übersichtsplan umgrenzte Gebiet des am 04.03.2000 in Kraft getretenen Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 108 "Bürohaus Berliner Straße Ecke Wittenberger Straße" im Stadtbezirk Leipzig-Nord, Ortsteil Eutritzsch.

**§ 2 Gegenstand der Satzung**

Der Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 108 "Bürohaus Berliner Straße Ecke Wittenberger Straße" wird aufgehoben.

**§ 3 Inkrafttreten**

Die Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

**Verfahrensvermerke**

**Präambel**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 108 "Bürohaus Berliner Straße Ecke Wittenberger Straße", bestehend aus dem Übersichtsplan und dem Text, als Satzung beschlossen. Die Rechtsgrundlagen hierfür sind § 10 Abs. 1 i.V. mit § 1 Abs. 8 sowie § 12 Abs. 6 des Baugesetzbuches (BauGB) und § 4 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) in den jeweils geltenden Fassungen. Die Aufstellung der Satzung erfolgt im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Leipzig, den 5.5.14

Burkhard Jung  
Oberbürgermeister



**Planunterlage**

Die Übereinstimmung der Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom ...21.10.13..., wird bestätigt.

Leipzig, den 22.04.2014

Amt für Geoinformation  
und Bodenordnung  
Amtsleiter



**Aufstellungsbeschluss**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat in ihrer Sitzung am 20.03.2013 den Aufstellungsbeschluss für die Satzung zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung ist im Leipziger Amtsblatt Nr. 07/2013 vom 06.04.2013 erfolgt. [§ 2 Abs. 1 BauGB]

**Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**

Die von der Aufhebung der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom ...11.11.2013... zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert und gleichzeitig von der öffentlichen Auslegung unterrichtet worden. [§ 4 Abs. 2; § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB]

**Öffentliche Auslegung**

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden ortsüblich im Leipziger Amtsblatt Nr. ...29... vom ...02.11.2013... bekannt gemacht. Der Entwurf der Satzung zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes sowie seine Begründung haben vom ...12.10.13... bis zum ...11.12.2013... öffentlich ausgelegen.

**Satzungsbeschluss**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes nach Prüfung der Stellungnahmen in der Sitzung am ...16.04.14... als Satzung beschlossen, sowie die Begründung gebilligt. [§ 10 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den 29.04.14

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter



**Inkrafttreten**

Die ortsübliche Bekanntmachung der Satzung zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes erfolgte im Leipziger Amtsblatt Nr. ...10... am ...10.05.2014... Mit der Bekanntmachung ist die Satzung in Kraft getreten. [§ 10 Abs. 3 BauGB]

Leipzig, den 15.05.14

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter



**Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Bekanntmachung der Satzung über die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Satzung nicht geltend gemacht worden. [§ 215 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den 23.10.15

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter





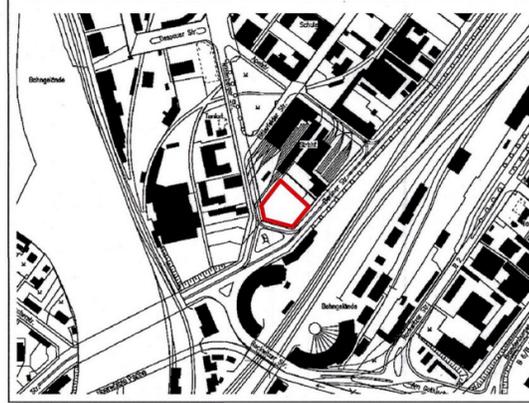
**Stadt Leipzig**

**ORIGINAL**

**Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 108 "Bürohaus Berliner Straße Ecke Wittenberger Straße"**

Stadtbezirk: Nord  
Ortsteil: Eutritzsch

Übersichtskarte:  
Umgebung des Bauungsplangebietes



Dezernat Stadtentwicklung und Bau  
Stadtplanungsamt

Planverfasser: Stadtplanungsamt	Datum: 15.07.2013			
Planfassung gemäß				
§ 4 (2) BauGB 06.11.13	§ 3 (2) BauGB 06.11.13	§ 4 a (3) BauGB 15.04.14	§ 10 (1) BauGB 15.05.14	§ 10 (3) BauGB 15.05.14
Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift