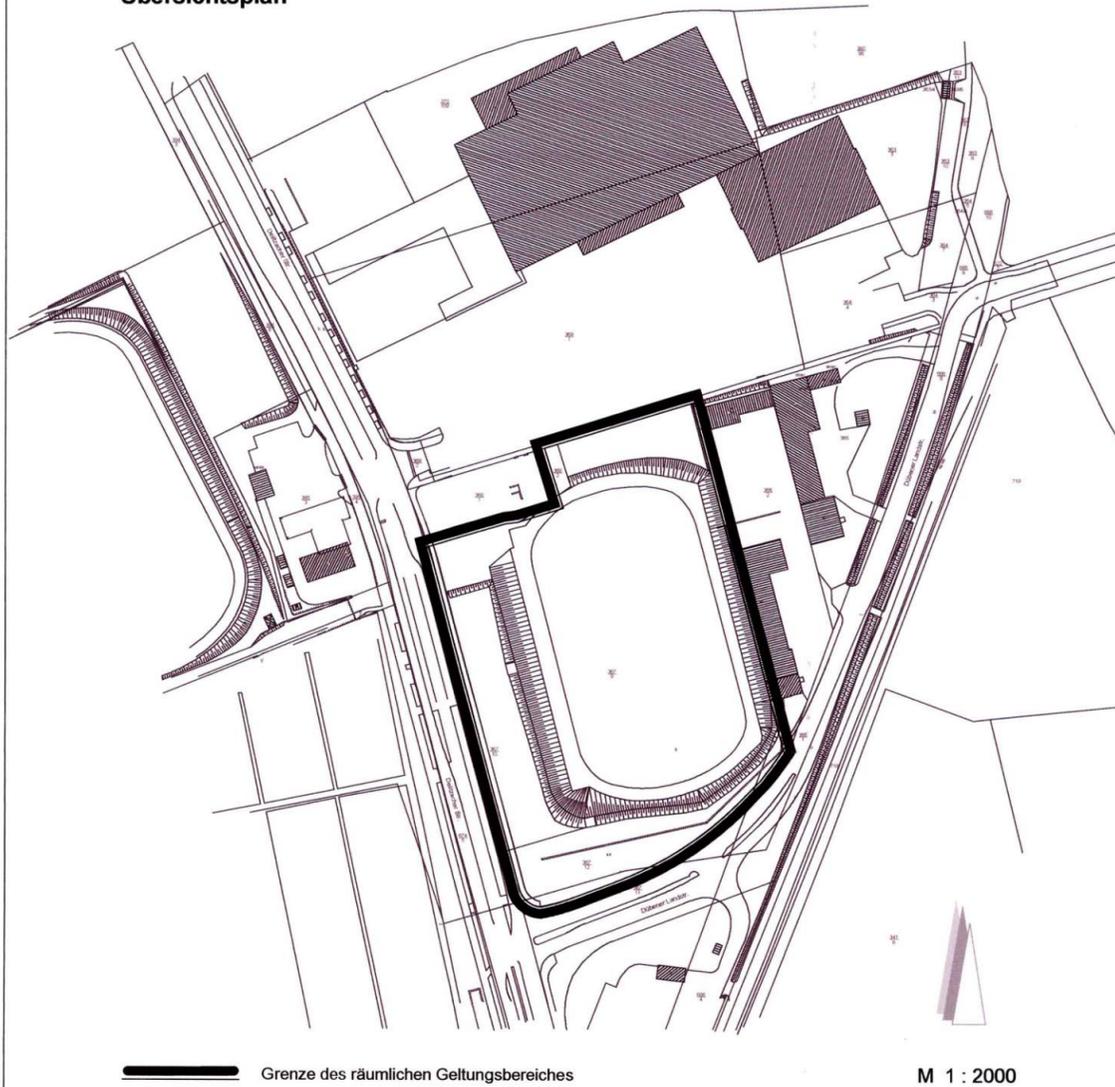


**Übersichtsplan**



— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

M 1 : 2000

**Satzung zur Aufhebung des VE-Planes Nr. 57**

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich dieser Satzung umfasst den räumlichen Geltungsbereich der am 21.12.1992 in Kraft getretenen Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 57 "Büro- und Kommunikationszentrum - Dübener Landstraße / Delitzscher Straße" im Stadtbezirk Nord, Ortsteil Eutritzsch.

**§ 2 Gegenstand der Satzung**

Die Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 57 "Büro- und Kommunikationszentrum - Dübener Landstraße / Delitzscher Straße" wird aufgehoben.

**Verfahrensvermerke**

**Präambel**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 57 „Büro- und Kommunikationszentrum – Dübener Landstraße/Delitzscher Straße“ bestehend aus dem Text, als Satzung beschlossen.  
Die Rechtsgrundlagen hierfür sind § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 i.V. mit § 1 Abs. 8 sowie § 12 Abs. 6 des Baugesetzbuches (BauGB) und § 4 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) in den jeweils geltenden Fassungen.  
Die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes erfolgte unter Anwendung des § 13 BauGB.

Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Leipzig, den 7.10.10

Burkhard Jung  
Oberbürgermeister

**Aufstellungsbeschluss**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat in ihrer Sitzung am 17.06.2009 die Aufstellung zur Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes beschlossen.

Die ortsübliche Bekanntmachung ist im Leipziger Amtsblatt Nr. 14 vom 04.07.2009 erfolgt. [§ 2 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den 22.09.10

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

**Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**

Die von der Aufhebung der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 12.03.2010 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert und gleichzeitig von der öffentlichen Auslegung unterrichtet worden. [§ 4 Abs. 2; § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB]

Leipzig, den 22.09.10

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

**Öffentliche Auslegung**

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden ortsüblich im Leipziger Amtsblatt Nr. 5 vom 06.03.2010 bekannt gemacht.

Die von der Aufhebung der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 12.03.2010 von der Auslegung benachrichtigt worden.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan mit Begründung haben vom 16.03.10 bis zum 15.04.2010 öffentlich ausgelegen. [§ 3 Abs. 2 BauGB]

Leipzig, den 22.09.10

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

**Satzungsbeschluss**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat die Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach Prüfung der Stellungnahmen in der Sitzung am 15.09.2010 als Satzung beschlossen, sowie die Begründung gebilligt. [§ 10 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den 22.09.10

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

**Inkrafttreten**

Die ortsübliche Bekanntmachung der Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erfolgte im Leipziger Amtsblatt Nr. 19 am 15.10.2010. Mit diesem Tag ist die Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes in Kraft getreten. [§ 10 Abs. 3 BauGB]

Leipzig, den 09.11.10

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

**Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Bekanntmachung der Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Aufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nicht geltend gemacht worden. [§ 215 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter (Siegel)



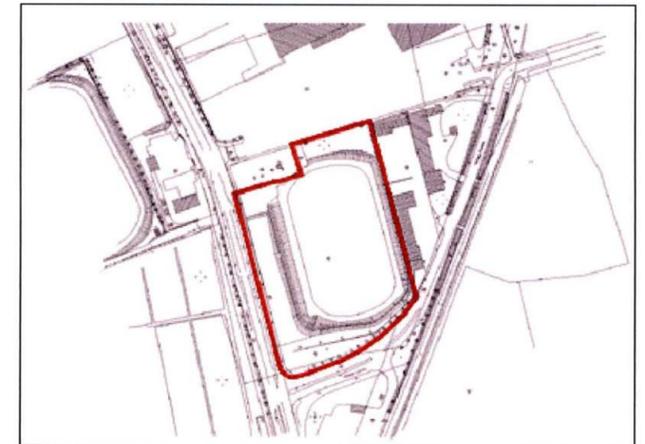
Stadt Leipzig

Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 57  
„Büro- und Kommunikationszentrum mit Hotel -  
Dübener Landstraße / Delitzscher Straße“

Stadtbezirk: Nord

Ortsteil: Eutritzsch

Übersichtskarte:



Dezernat Stadtentwicklung und Bau  
Stadtplanungsamt

Planverfasser: Stadtplanungsamt

09.03.10  
Datum/Unterschrift

Planverfassung gemäß

§ 3 (2) BauGB	§ 4 (2) BauGB	§ 4a (3) BauGB	§ 10 a BauGB	§ 10 (3) BauGB
09.03.10 Stadtplanungsamt	09.03.10 Stadtplanungsamt		08.09.10 Stadtplanungsamt	09.11.10 Stadtplanungsamt
Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift	Datum/Unterschrift