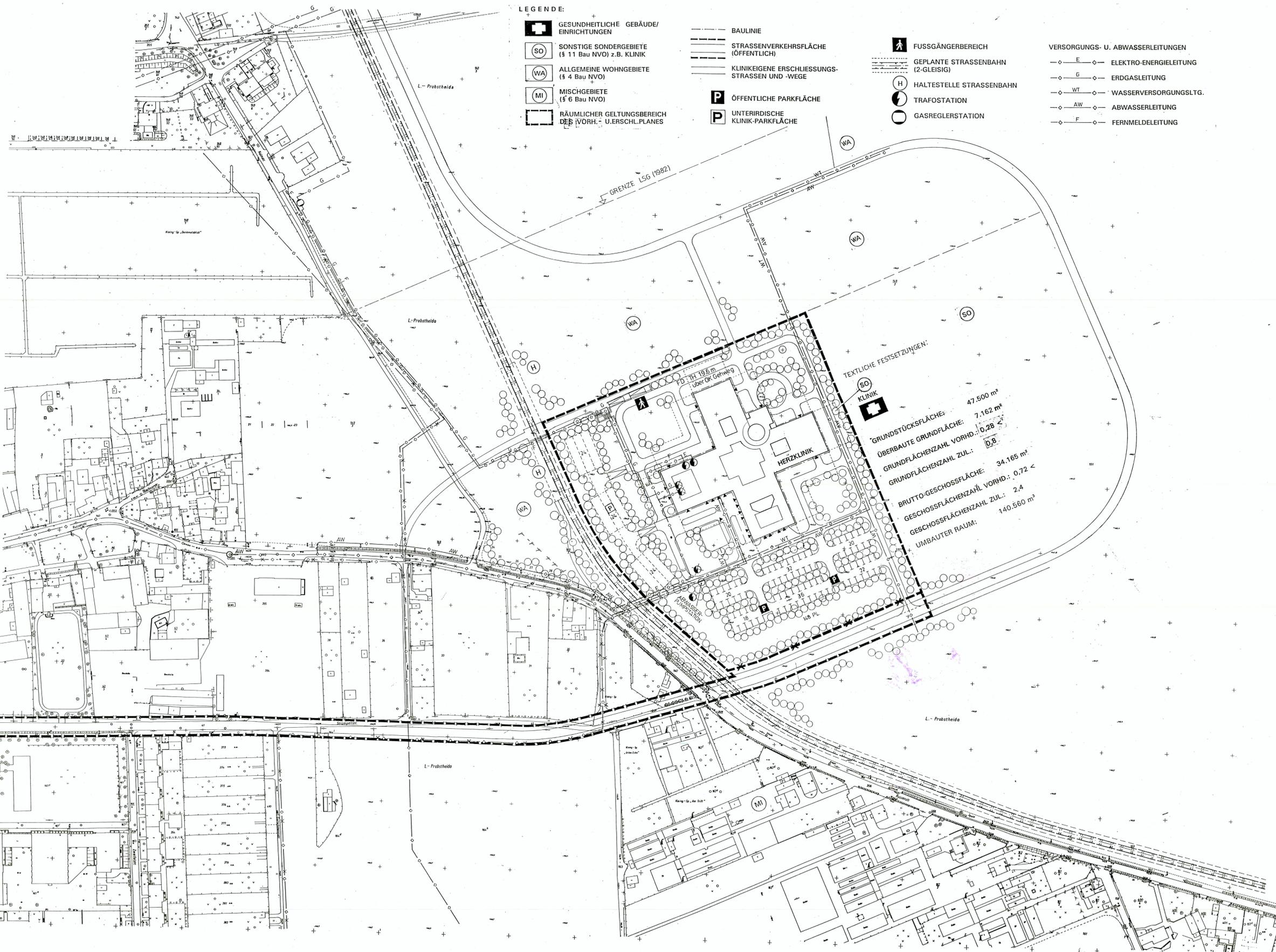


MEDIZINISCH-WISSENSCHAFTLICHES ZENTRUM LEIPZIG SÜDOST

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

M 1 : 1000



LEGENDE:

- GESUNDHEITLICHE GEBÄUDE/ EINRICHTUNGEN
- SONSTIGE SONDERGEBIETE (§ 11 Bau NVO) z.B. KLINIK
- ALLGEMEINE WOHNGEBIETE (§ 4 Bau NVO)
- MISCHGEBIETE (§ 6 Bau NVO)
- RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH DES VORH.- U. ERSCHL. PLANES

- BAULINIE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE (ÖFFENTLICH)
- KLINIKEIGENE ERSCHLIESSUNGS-STRASSEN UND -WEGE
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- UNTERIRDISCHE KLINIK-PARKFLÄCHE

- FUSSGÄNGERBEREICH
- GEPLANTE STRASSENBAHN (2-GLEISIG)
- HALTESTELLE STRASSENBAHN
- TRAFOSTATION
- GASREGLERSTATION

- #### VERSORGUNGS- U. ABWASSERLEITUNGEN
- ELEKTRO-ENERGIELEITUNG
 - ERDGASLEITUNG
 - WASSERVERSORGUNGSLEITUNG
 - ABWASSERLEITUNG
 - FERNMELELEITUNG

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN:

KLINIK

GRUNDSTÜCKSFÄHLE: 47.500 m²

ÜBERBAUTE GRUNDFLÄCHE: 7.162 m²

GRUNDFLÄCHENZAHL. VORH.: 0,28 <

GRUNDFLÄCHENZAHL. ZUL.: 0,8

BRUTTO-GESCHOSSFLÄCHE: 34.165 m²

GESCHOSSFLÄCHENZAHL. VORH.: 0,72 <

GESCHOSSFLÄCHENZAHL. ZUL.: 2,4

UMBAUTER RAUM: 140.560 m²

1. Die für Raumordnung und Landesplanung zuständige Behörde ist gemäß § 246 a Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 3 BauZVO beteiligt worden.
Leipzig, 6.7.92
 Ullrich-Jülich
Oberbürgermeister
2. Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 17.01.1992 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
Leipzig, 6.7.92
 Ullrich-Jülich
Oberbürgermeister
3. Der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), sowie der Begründung haben in der Zeit vom 18.6.92... bis zum 18.8.92 nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausliegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 30.8.92 im LEIPZIGER Amts-Blatt ersichtlich bekanntgemacht worden.
Leipzig, 6.7.92
 Ullrich-Jülich
Oberbürgermeister
4. Die Stadt Leipzig hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Leipzig,
 Oberbürgermeister
5. Der Vorhaben- und Erschließungsplan, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde am 18.8.92 nach Prüfung der Bedenken und Anregungen von der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Leipzig als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Vorhaben- und Erschließungsplan wurde mit Beschluß der Stadtverordnetenversammlung vom 18.8.92 genehmigt.
Leipzig, 6.7.92
 Ullrich-Jülich
Oberbürgermeister
6. Die Genehmigung dieses Vorhaben- und Erschließungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde mit Verfügung des Regierungspräsidiums Leipzig vom AZ: erteilt.
Leipzig,
 Reichert
7. Die Vorhaben- und Erschließungsplanung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wird hiermit ausgefertigt.
Leipzig,
 Ullrich-Jülich
Oberbürgermeister
8. Die Erteilung der Genehmigung des Vorhaben- und Erschließungsplans sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 18.8.92 im LEIPZIGER Amts-Blatt ersichtlich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§§ 44, 246 a Abs. 1 Satz 1 Nr. 9 BauGB) hingewiesen worden. Die Satzung ist am 18.8.92 in Kraft getreten.
Leipzig,
 Ullrich-Jülich
Oberbürgermeister

GESELLSCHAFT FÜR PROJEKT- UND GRUNDSTÜCKSENTWICKLUNG mbH LEIPZIG, 3010 LEIPZIG, MAINSTRASSE 11				
OBJEKT: MEDIZINISCH-WISSENSCHAFTLICHES ZENTRUM LEIPZIG SÜDOST 1. Bauabschnitt Herz-Klinik Probstheida				
Vorhaben- und Erschließungsplan (Teil A) Maß: 1:1000				
Gezeichnet	Bearbeitet	Datum	Blattgröße	Blatt
		17.06.92	A 0	1 A
Hersteller: Rat der Stadt Leipzig Stadtvermessungsamt				
Medizinisch-wissenschaftliches Zentrum „Leipzig-Südost“ Karte mit Höhen und Liegenschaftsdarstellung Maßstab 1:1000				
Kreis	Leipzig	Auftrag Nr. 220000410	geprüft	1:1000
Gemeinde	Leipzig	Bauabschnitt 1	Blatt	ergänzt Montage aus M1:500
Tgl.	22/11/92	(Anz. 5/89) Form. 650x915	gezeichnet in	Jan. 1992
Grundtyp	3	Ent. L7/H12	Legenbezug	Stadtmess. Leipzig
Instruktion	Red. Anm.	Höhenbezug	NN	den 26.8.82 Amtsleiter

Hergestellt auf der Grundlage der Stadtkarte der Stadt Leipzig.
BL-NR. 1 STAND: 15.04.1992
BL-NR. 1A STAND: 17.06.1992

ANSCHLUSS SIEHE BL NR. 7A