

Bearbeitung:

Bauingenieurbüro Franke & Posanski

Vorhabenträger:

Interessengemeinschaft
"Kleinpösna an der Baalsdorfer Str."Kröbelstraße 6
04249 Leipzig

Anschrift:

Dr. Schramek, Augustenstr. 26
04317 Leipzig

Datum:

27.07.1994

Vorhaben:

Eigenheimsiedlung

Kleinpösna an der Baalsdorfer Str.

Grundstücks-Nr.: 126

(Änderungen lt. Antrag vom 27.7.94)

Maßstab:

1:500

Bearbeiter:

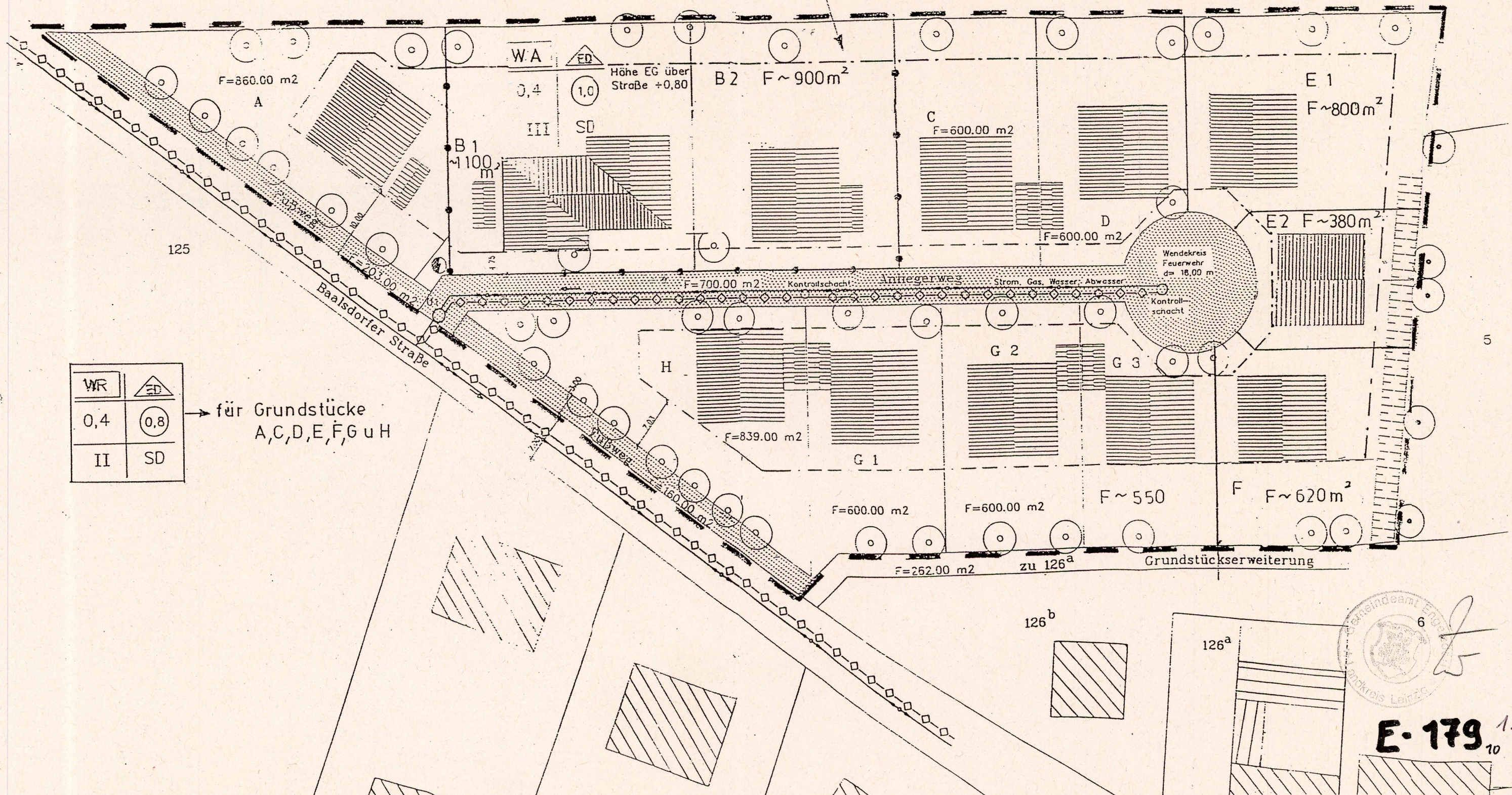
Posanski

Deckblatt zum

V u E-Plan

vom 29.10.93

Flurstück 126



Engelsdorf, 17.10.94

1. Änderung

Änderung nach §13/1 zum Vorhaben- und Erschließungsplan "Wohnanlage Kleinpösna an der Baalsdorfer Straße"

1. Veränderung der Anzahl der Einzelgrundstücke

- Teilung Grundstück "B" in zwei Grundstücke ohne Veränderung der geplanten bestätigten Bebauung.
- Teilung Grundstück "E" in zwei Grundstücke mit der zusätzlichen Einordnung eines Eigenheimes.
- bisher 10 Eigenheime + Arztpraxis mit WE
- neu 11 Eigenheime + Arztpraxis mit WE

Begründung:

Die Interessengemeinschaft will dem Wunsch einer Familie aus Kleinpösna nachkommen einen Bauplatz bereitzustellen.

Die daraus resultierende Verringerung der bisherigen angrenzenden Grundstücksgröße ist vertretbar.

2. Verschiebung bzw. Erweiterung der nördlichen Baugrenze der Grundstücke "A - E" um 6m nach Norden.

Begründung:

Die Bauinteressenten streben u.a. auch aus energetischen Gesichtspunkten eine südliche Ausrichtung der Wohnzimmer, Terrassen und evtl. Wintergärten an.

Die ist nach der bisherigen Planung nicht voll realisierbar

Zocher
Bürgermeister



E-179₉