

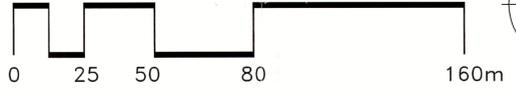
LEGENDE

-  Gewerbegebiet
-  Strassenbegrenzungslinie
-  Baugrenze
-  Baulinie
-  Leitungsrecht
-  Ver- und Entsorgungsflächen
-  Schmutzwasserpumpstation
-  Umspannstation WESAG
-  110 kV-Freileitungstrasse (Achse)
-  Neue Grundstuecksgrenze
-  Nutzungsart
-  Geschossigkeit
-  GRZ
-  BMZ
-  siehe textl. Festsetzungen
-  Bauweise
-  Private Gruenflächen
-  Verkehrsgruen
-  Pflanzgebot -Sonstige Bepflanzung-
-  Pflanzgebot -Einzelbaum-
-  Flächenumgrenzung zum Anpflanzen
-  Wiesenflächen
-  Lockere Gehölzgruppen/Einzelbaeume
-  Pflanzgebotstreifen entlang Strasse
-  Laubmischwald
-  RQ im Abschnitt ... (siehe Begründung)
-  Abgrenzung unterschiedl. Nutzungen
-  Geltungsbereichsgrenze

Fläche fuer Laermschutzwand
entlang S1 / Wohnsiedlung

Stand: 14.03.1996

MASZTAB IM ORIGINAL 1 : 1000



weidplan LEIPZIG

Weidplan Gruen / Gruenplanung Baer+Mueller

AUFHEBUNG DES SATZUNGSBESCHLUSSES
Der am 14.09.1995 gefasste Satzungsbeschluss wird mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 26.06.1996 aufgehoben.

Radefeld, den 1.08.96  (Unterschrift)

ERNEUTE ABWAEGUNG UND ABWAEGUNGSERGEBNIS
Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen der betroffenen Grundstückseigentümer sowie die Stellungnahmen der betroffenen Träger öffentlicher Belange am 14.09.1995 geprüft und abgewogen.
Ergänzte / geänderte Teile des Abwägungsprotokoll wurden durch die Gemeindevertretung am 26.06.1996 erneut geprüft und abgewogen.

Radefeld, den 1.08.96  (Unterschrift)

SATZUNGSBESCHLUSS
Der geänderte Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) mit Datum vom 14.03.1996, wurde am 26.06.1996 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen.
Die Begründung zum Bebauungsplan wurde mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 26.06.1996 gebilligt.
Der Satzungsbeschluss vom 14.09.1995 ist damit außer Kraft gesetzt worden.
Der geänderte Bebauungsplan wird dem Regelungsstadium erneut angezeigt.

Radefeld, den 1.08.96  (Unterschrift)

AUSFERTIGUNG DER SATZUNG
Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus dem Plan (Teil A) und dem Text (Teil B) mit Datum vom 14.03.1996, wird hiermit ausfertigt.

Radefeld, den 1.08.96  (Unterschrift)

GENEHMIGUNG DER SATZUNG
Die Genehmigung dieser Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vomAZ. erteilt.

Leipzig, den (Siegel) (Unterschrift)

BEBAUUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM GRUENORDNUNGSPLAN
POSTFRACHTZENTRUM

Blatt 3/3

Stand: 14.03.1996 MASZTAB 1 : 1000
Legende siehe Bl. 3