



REGIERUNGSPRÄSIDIUM LEIPZIG

Genehmigung in Verbindung mit Schreiben vom: 30.12.94

Aktenzeichen: ... 51-2513.1-1

Registrier-Nr. ... 08/34/94

Leipzig, den 23.6.95



Festsetzungen

- bisherige Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteil
- neue Grenzziehung des im Zusammenhang bebauten Ortsteil
- Baugrenze

Art der baulichen Nutzung (§4 BauNVO)

WA Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung (§5 Abs. 2 Nr. 1 §9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB §16 BauNVO)

- 0,3 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschosflächenzahl
- II Zahl der Vollgeschosse
- ED Einzel- od. Doppelhäuser zulässig

Abrundungssatzung der Gemeinde Engelsdorf

Stand 04/94
Maßstab 1:1000

Gefertigt: *Lemmer*