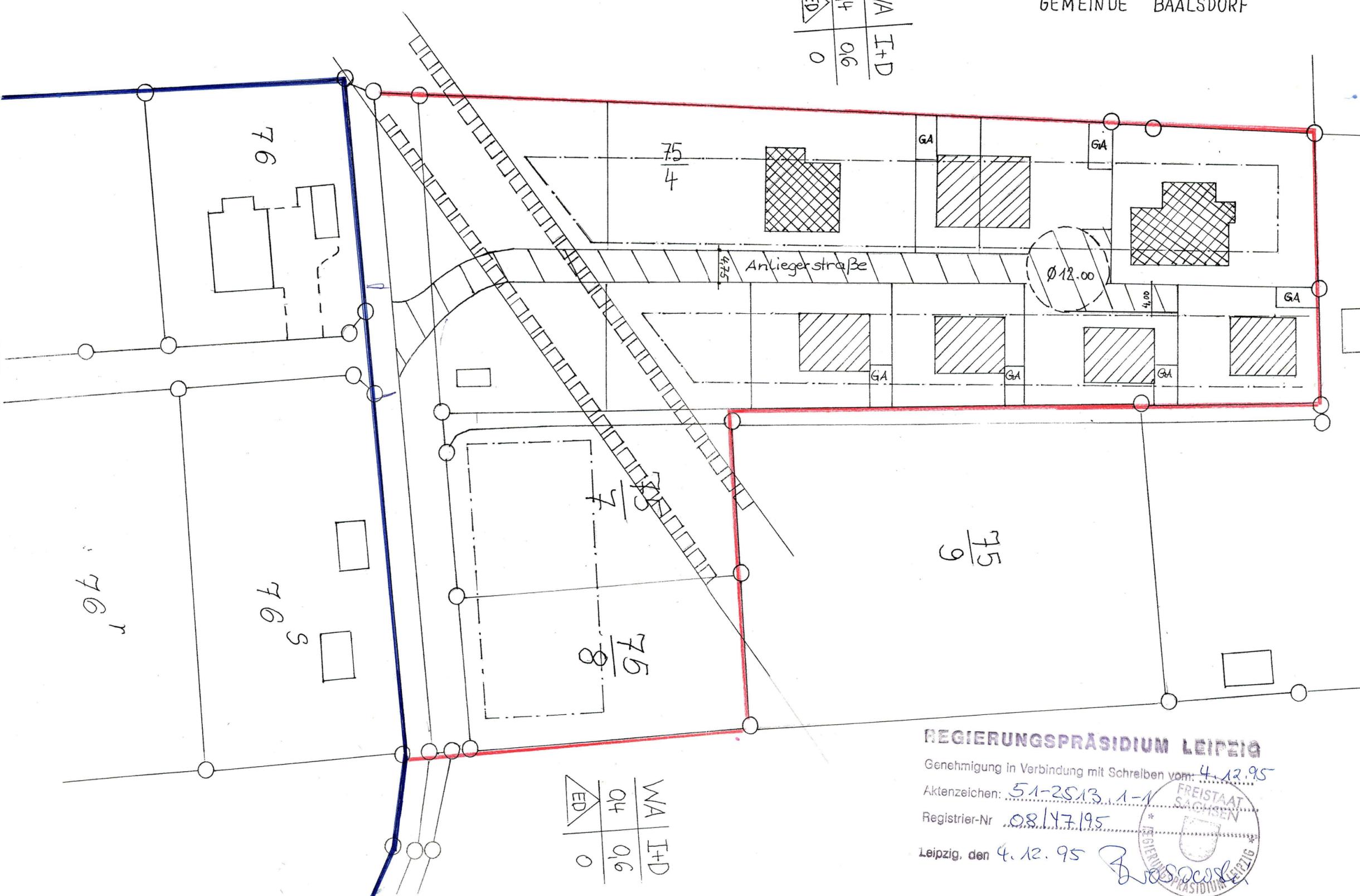


LAGEPLAN
M : 1/500
GEMEINDE BAALSDORF

ED	WA	I+D
	0,4	0,6
	0	0



- Festsetzungen**
- bisherige Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteil
 - neue Grenzziehung des im Zusammenhang bebauten Ortsteil
 - - - Baugrenze
 - Straßenfläche
 - mit Leitungsrechten belastete Fläche
- Art der baulichen Nutzung (§4 BauNVO)**
- WA Allgemeines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB § 16 BauNVO)**
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,6 Geschosflächenzahl
- I + D Zahl der Vollgeschosse
- ED Einzel- und Doppelhäuser zulässig

REGIERUNGSPRÄSIDIUM LEIPZIG
Genehmigung in Verbindung mit Schreiben vom: 4.12.95
Aktenzeichen: 51-2513.1-1
Registrier-Nr. 08/47195
Leipzig, den 4.12.95

ED	WA	I+D
	0,4	0,6
	0	0

Abrundungssatzung der Gemeinde Baalsdorf
Stand 04/95
Maßstab 1:500

