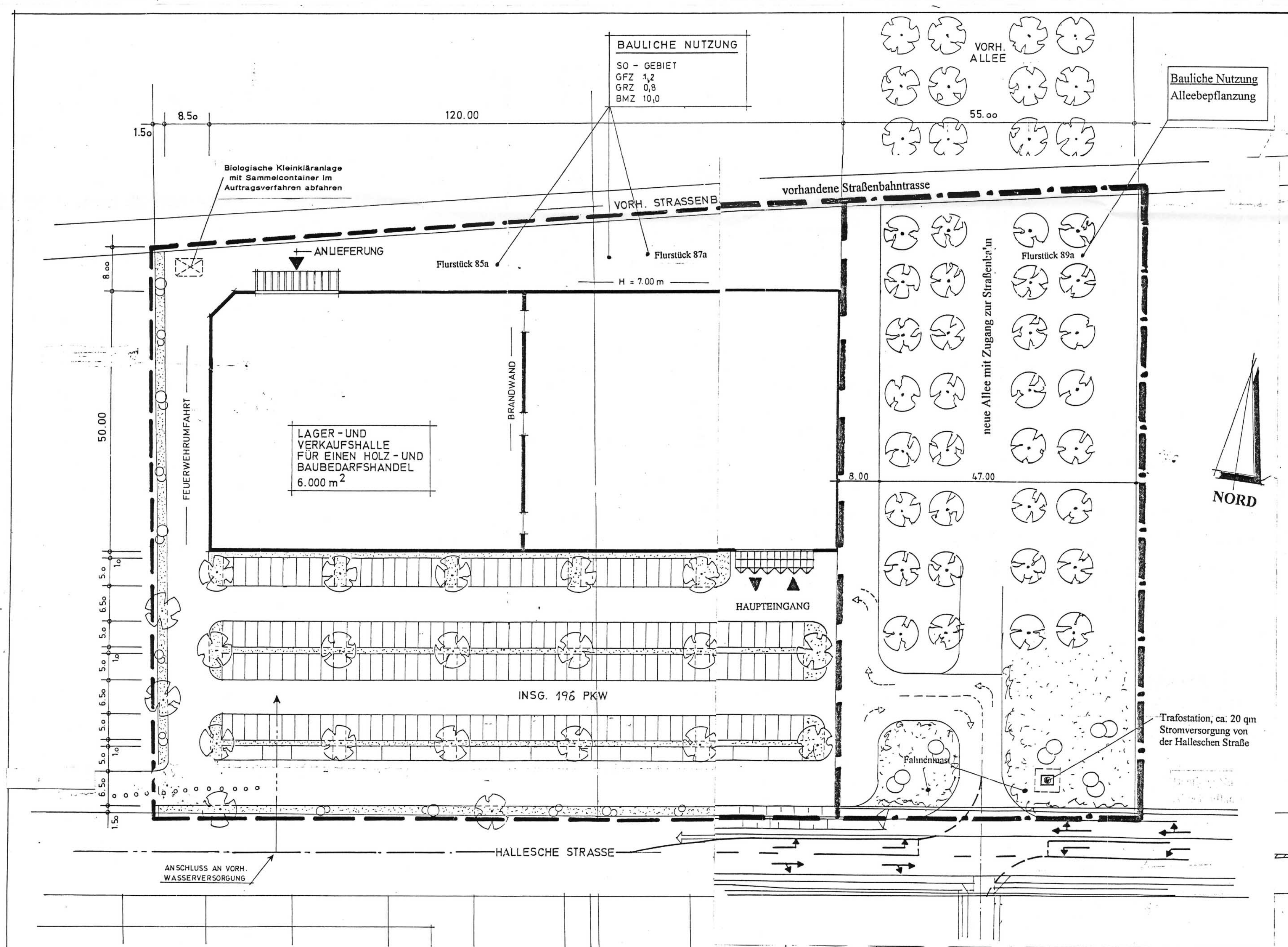




Verfahrensvermerke:

- Die für Raumordnung und Landesplanung zuständige Behörde ist gemäß § 246 a Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 3 BauZVO per Schreiben vom 14.5.91 beteiligt worden.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom 14.5.91 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Die Gemeindevertretung hat am 15.4.91 den Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplans mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Der Entwurf des Vorhaben- und Erschließungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), sowie der Begründung haben in der Zeit vom 18.4.91 bis zum 16.6.91 während folgender Zeiten 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von Jedermann schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können, am 15.4.91 in der Zeit vom 16.4.91 bis zum 16.6.91 durch Aushang ortsüblich bekannt gemacht worden.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Bedenken und Anregungen sowie die Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange am 19.8.91 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Der Katastermäßige Bestand am 19.8.91 sowie die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Der Vorhaben- und Erschließungsplan, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde am 19.8.91 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen. Die Begründung zum Vorhaben- und Erschließungsplan wurde mit Beschluß der Gemeindevertretung vom 19.8.91 gebilligt.
Lützschena, den 19.8.91 (Bürgermeister)
- Die Genehmigung dieses Vorhaben- und Erschließungsplans, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom Az.: mit (ohne) Nebenbestimmungen und Hinweisen erteilt.
Lützschena, den (Bürgermeister)
- Die Nebenbestimmungen wurden durch den satzungsändernden Beschluß der Gemeindevertretung vom erfüllt, die Hinweise sind beachtet. Das wurde mit Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom Az.: bestätigt.
Lützschena, den (Bürgermeister)
- Die Vorhaben- und Erschließungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wird hiermit ausgefertigt.
Lützschena, den (Bürgermeister)
- Die Erteilung der Genehmigung des Vorhaben- und Erschließungsplans sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von Jedermann eingesehen werden kann und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am in der Zeit vom bis zum ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) und weiter auf Fälligkeit und Erlöschen von Erdschädigungsansprüchen (§§ 44, 246 a Abs. 1 Satz 1 Nr. 9 BauGB) hingewiesen worden. Die Satzung ist am in Kraft getreten.
Lützschena, den (Bürgermeister)

LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH
- GRZ — GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ — GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- BMZ — RAUMMASSENZAHL
- I — GESCHOSSIGKEIT

TRAFOSTATION

REGIERUNGSPRÄSIDIUM LEIPZIG

Genehmigung in Verbindung mit Schreiben vom 11.08.91
Aktenzeichen: 51-2577.4
Registrier-Nr. 73-08/127-43
Leipzig, den 11.08.91

benötigte Kapazitäten

Elektroenergie: 150 kw
Wasser: 5 cbm/h
Gas: 400 kw oder Öl
Telekommunikation: 4 Anschlüsse
Müllentsorgung: wöchentl. 5 cbm

VORHABEN- U. ERSCHLIESSUNGSPLAN

DER GEMEINDE: 7143 LÜTSCHEA
FLURSTÜCKE: 85a, 87a, 89a

BAUHERR:

FA. J. BEESE
VERMÖGENSVERWALTUNG
ALT MAHLSDORF 49
1147 BERLIN

PLAN:

LAGEPLAN M.: 1:500

PLANUNG:

LBG OBJEKTPLANUNG
LENZ U. GRUNDMAYER
KREUZBERGSTR. 7d
4000 DÜSSELDORF
TEL. 0211 / 407697
FAX. 0211 / 4089538

GEZ. KL.

DATUM: 28.07.91
geändert am 2.11.92

E-69