

Übersichtsplan



Datengrundlage: Stadtkarte (DSK5), M 1:5000, Stand: 2014, Herausgeber: Amt für Geoinformation und Bodenordnung

— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



**Satzung zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. E-77 "Wohn- und Gewerbepark Stahmeln"**

**§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Der Geltungsbereich der Satzung umfasst das im Übersichtsplan umgrenzte Gebiet des am 08.06.1993 in Kraft getretenen Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. E-77 "Wohn- und Gewerbepark Stahmeln" im Stadtbezirk Nordwest, Ortsteil Lützschena-Stahmeln.

**§ 2 Gegenstand der Satzung**

Der Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. E-77 "Wohn- und Gewerbepark Stahmeln" wird aufgehoben.

**Verfahrensvermerke**

**Präambel**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. E-77 „Wohn- und Gewerbepark Stahmeln“ als Satzung beschlossen.  
Die Rechtsgrundlagen hierfür sind § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der bis zum 12. Mai 2017 geltenden Fassung sowie § 4 der Sächsischen Gemeindeordnung (SächsGemO) in der jeweils geltenden Fassung.

Die Aufstellung der Satzung erfolgte im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB.  
Die Satzung wird hiermit ausgefertigt.

Leipzig, den **9.3.20**

Burkhard Jung  
Oberbürgermeister



**Planunterlage**

Die Übereinstimmung der Darstellung der bestehenden Grundstücke und Gebäude mit dem Vermessungswerk, Stand vom **19.05.2014** wird bestätigt.

Leipzig, den

*entfällt*

Amt für Geoinformation  
und Bodenordnung  
Amtsleiter

(Siegel)

**Aufstellungsbeschluss**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat in ihrer Sitzung am 16.12.2009 den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes beschlossen.

Die ortsübliche Bekanntmachung ist im Leipziger Amtsblatt Nr. 01/2010 vom 09.01.2010 erfolgt.  
[§ 2 Abs. 1 BauGB]

**Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**

Die von der Aufhebung der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom **06.08.2014** zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert und gleichzeitig von der öffentlichen Auslegung unterrichtet worden.  
[§ 4 Abs. 2; § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB]

**Öffentliche Auslegung**

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden ortsüblich im Leipziger Amtsblatt Nr. **15/2014** vom **19.07.2014** bekannt gemacht.

Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom **06.08.2014** von der Auslegung benachrichtigt worden.

Der Entwurf und die Begründung des Bebauungsplanes haben vom **19.08.2014** bis zum **18.09.2014** öffentlich ausgelegen.

**Satzungsbeschluss**

Die Ratsversammlung der Stadt Leipzig hat die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes nach Prüfung der Stellungnahmen in der Sitzung am **26.02.2020** als Satzung beschlossen, sowie die Begründung gebilligt.  
[§ 10 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den **06. MRZ. 2020**

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter



**Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Bekanntmachung der Satzung über die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der Satzung nicht geltend gemacht worden.  
[§ 215 Abs. 1 BauGB]

Leipzig, den

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

(Siegel)

**Inkrafttreten**

Die ortsübliche Bekanntmachung der Satzung über die Aufhebung des Vorhaben- und Erschließungsplanes erfolgte im Leipziger Amtsblatt Nr. **06/2020** am **18.03.2020**. Mit der Bekanntmachung ist die Satzung in Kraft getreten.  
[§ 10 Abs. 3 BauGB]

Leipzig, den **07. APR. 2020**

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter



Stadt Leipzig

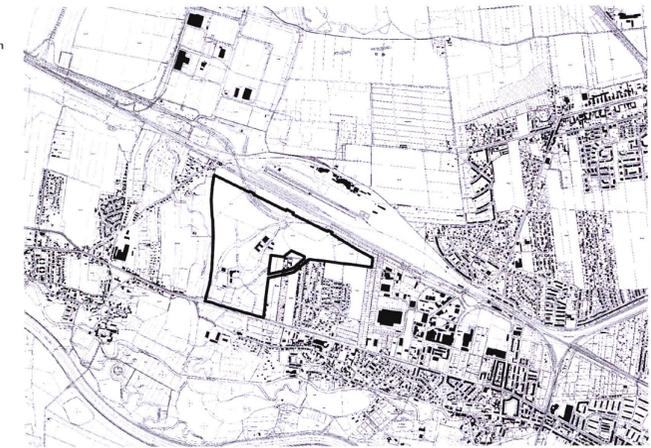
**Satzung zur Aufhebung  
des Vorhaben- und Erschließungsplanes  
Nr. E-77  
„Wohn- und Gewerbepark Stahmeln“**

Stadtbezirk: Nordwest

Ortsteil: Lützschena-Stahmeln

Übersichtskarte:

— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Dezernat Stadtentwicklung und Bau  
Stadtplanungsamt

Planverfasser: Stadtplanungsamt

Planfassung gemäß

§ 4 (2) BauGB

§ 3 (2) BauGB

§ 4a (3) BauGB

§ 10 (1) BauGB

§ 10 (3) BauGB

Datum/Unterschrift

Datum/Unterschrift

Datum/Unterschrift

24. FEB. 2020

27. APR. 2020

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter

Stadtplanungsamt  
Amtsleiter